

## Отчет Дому управляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.Пятигорская д.2

Площадь жилых помещений: 1553,91

Площадь нежилых помещений: 181,6 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 89,871.75

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода -6,649.20

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -38,004.42

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>405,157.92</b>	<b>391,807.74</b>	<b>335,961.93</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>78,363.24</b>	<b>75,940.72</b>	<b>9,235.10</b>	
1.1.Планный текущий ремонт	78,363.24	75,940.72	9,235.10	
1.1.1.Установка электросчетчиков общего учета			9,235.10	ООО "ССС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>292,872.98</b>	<b>282,993.98</b>	<b>292,872.98</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>25,191.74</b>	<b>24,412.96</b>	<b>25,141.36</b>	ОАО "Дому управляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	8,729.95	8,460.07	8,712.49	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>4,534.51</b>		<b>4,534.51</b>	
<b>Капитальный ремонт:</b>				
Средства собственников	31,339.54	30,370.71		Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района
Финансирование из бюджета				

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	4,814.40			
<b>ВСЕГО</b>	<b>441,311.86</b>	<b>422,178.45</b>	<b>335,961.93</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **158,999.90**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **24,690.34**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-33,190.02**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов