

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пер.Корейский д.5

Площадь: 1504,8

Категория: 4

| | |
|---|------------|
| Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода | 73,365.72 |
| Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода | 112,517.48 |
| Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода | 3,398.40 |

| Статья расходов | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Подрядчик |
|--|------------------------|------------------------|--------------------|---|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 358,817.39 | 348,413.76 | 447,190.24 | |
| 1. Текущий ремонт | 69,364.76 | 67,495.43 | 157,797.69 | |
| 1.1.Плановый текущий ремонт | 69,364.76 | 67,495.43 | 157,797.69 | |
| 1.1.1.Установка электросчетчика общего учета | | | 19,080.01 | ООО "ССС" |
| 1.1.2.Замена почтовых ящиков под.№2 | | | 6,864.20 | ООО "ССС" |
| 1.1.3.Ремонт системы центрального отопления | | | 131,853.48 | ООО "ПКС" |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 259,412.85 | 251,688.11 | 259,412.85 | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 22,298.97 | 21,698.02 | 22,254.37 | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 7,740.81 | 7,532.20 | 7,725.33 | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч.НДС | 4,013.81 | | 4,013.81 | |
| Капитальный ремонт | | | | |
| Средства собственников | 28,223.25 | 27,462.65 | | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |

| | | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|
| Финансирование из бюджета | | | | |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 3,398.40 | | 8,049.34 | Замена стояка ХВС в подвале кв.22 |
| ВСЕГО | 390,439.04 | 375,876.40 | 455,239.58 | |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-15,067.20**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **140,740.73**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-1,252.54**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО
"Домоуправляющая Компания Приокского
района"

О.Ю.Селиверстов