

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.40-лет Победы д.6

Площадь: 20 999,65 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 622,267.86

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 384,154.14

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -17,208.21

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.
Содержание и ремонт жилого помещения	5,936,266.41	5,700,833.77	7,784,120.48
1. Текущий ремонт	1,060,177.31	1,021,715.53	2,908,986.16
1.1.Плановый текущий ремонт	1,060,177.31	1,021,715.53	2,908,986.16
1.1.1.Ремонт 3,4-го подъездов			233,002.61
1.1.2.Ремонт 2-х вентиляционных оголовков на кровле кв.392			16,373.71
1.1.3.Установка электросчетчиков общего учета			93,273.21
1.1.4.Монтаж металлических дверей в подвал и мусорокамеры			323,017.19
1.1.5.Ремонт этажных электрощитов			409,043.82
1.1.6.Ремонт рустов кв.389,385,93			99,978.07
1.1.7.Утепление фасада кв.24,93,384,388,196,198,21			555,083.54
1.1.8.Ремонт теплотрассы ЦО и ГВС (подземная прокладка)			929,207.53
1.1.9.Ремонт кровли кв.63,88,121,157,35,354,264,299			250,006.48
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	4,398,702.18	4,219,050.27	4,398,702.18
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	350,360.66	337,650.06	349,659.94
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	127,026.25	122,417.92	126,772.20
в т.ч.НДС	63,064.92		63,064.92
Капитальный ремонт:			0.00

Средства собственников	415,046.24	399,988.94		Д н
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	74,664.96			
ВСЕГО	6,425,977.61	6,100,822.71	7,784,120.48	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода

-1,226,540.99

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

799,200.38

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

57,456.75

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"