

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.Луганская д.7

Площадь жилых помещений: 3311,23

Площадь нежилых помещений: 259 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -182,803.58

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 153,731.16

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -25,224.50

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>833,626.25</b>	<b>808,499.50</b>	<b>776,564.92</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>166,335.56</b>	<b>161,684.16</b>	<b>109,417.13</b>	
1.1.Планный текущий ремонт	166,335.56	161,684.16	109,417.13	
1.1.1.Ремонт козырьков			109,417.13	ЗАО "Проект-НН"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>595,841.59</b>	<b>577,364.24</b>	<b>595,841.59</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>53,472.55</b>	<b>51,977.25</b>	<b>53,365.61</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	17,976.54	17,473.84	17,940.59	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	9,625.06		9,625.06	
<b>Капитальный ремонт: Гидроизоляция цокольного этажа</b>			<b>32,886.24</b>	
Средства собственников	65,200.72	63,377.45	32,886.24	ООО "ССС"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>6,380.80</b>		<b>9,427.72</b>	Установка запорной арматуры- ООО "ЭСКо", Очистка кровли от снега

<b>ВСЕГО</b>	<b>905,207.76</b>	<b>871,876.94</b>	<b>818,878.88</b>	
--------------	-------------------	-------------------	-------------------	--

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -125,885.14

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 186,045.63

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -28,271.42

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов