

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: ул.Луганская д.5

Площадь: 1 994,92 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 1,684.22

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 101,294.19

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 7,320.80

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	546,653.81	495,711.01	571,374.76	
1. Текущий ремонт	97,629.78	88,548.89	122,438.64	
1.1.Плановый текущий ремонт	97,629.78	88,548.89	122,438.64	
1.1.1.Установка электросчетчиков общего учета			37,495.15	ООО "ССС"
1.1.2.Ремонт 9-этажа подъезда			41,808.49	ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт кровли над кв.51			43,135.00	ООО "ПКС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	405,068.38	367,596.08	405,068.38	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	32,264.07	29,156.11	32,199.54	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	11,691.58	10,409.93	11,668.20	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	5,807.53		5,807.53	
Капитальный ремонт: Замена лифта			1,218,579.00	
Средства собственников	37,925.32		139,219.52	ООО "МИЛС"
Финансирование из бюджета			1,079,359.48	
Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования	7,320.80			

ВСЕГО	591,899.93	495,711.01	710,594.28	
--------------	-------------------	-------------------	-------------------	--

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -23,124.65

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода -0.00

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 14,641.60

Со своими пожеланиями и предложениями можете
обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы
содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки
придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по
тарифам)**

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО

"Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов