

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.Крылова д.6

Площадь жилых помещений: 2445,94

Площадь нежилых помещений: 145,20 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 89,156.41

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 80,452.48

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 8,637.60

| Статья расходов  | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Оказано услуг руб. | Подрядчик   |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                          | <b>597,193.62</b> | <b>587,479.10</b> | <b>501,786.47</b>  |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>   | <b>118,547.84</b> | <b>116,876.73</b> | <b>23,242.70</b>   |   |
| 1.1.Планный текущий ремонт   | 118,547.84        | 116,876.73        | 23,242.70          |   |
| 1.1.1.Установка общедомового прибора учета электроэнергии            |                   |                   | 23,242.70          | ООО "ССС"   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b> | <b>427,638.90</b> | <b>420,314.50</b> | <b>427,638.90</b>  |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                | <b>38,110.04</b>  | <b>37,572.82</b>  | <b>38,033.82</b>   | ОАО "Домоуправляющая<br>Компания Приокского района"                       |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги     | 12,896.84         | 12,715.04         | 12,871.05          | ООО "Центр-СБК"   |
| <b>в т.ч.НДС</b>   | <b>6,859.81</b>   |                   | <b>6,859.81</b>    |   |
| <b>Капитальный ремонт</b>  |                   |                   |                    |   |
| Средства собственников   | 47,648.52         | 46,976.84         |                    | Денежные средства<br>размещаются на р.счете ОАО<br>"ДК Приокского района" |
| Финансирование из бюджета  |                   |                   |                    |   |

|  |                   |                   |                   |   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|---|
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 8,637.60          |                   |                   | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>653,479.75</b> | <b>634,455.94</b> | <b>501,786.47</b> |   |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **184,461.55**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **128,101.00**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **17,275.20**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов