

# Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.Крылова д.5Б

Площадь жилых помещений: 2715,04

Площадь нежилых помещений: 1098,8 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 181,598.89

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 0.00

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -8,930.12

| Статья расходов                                                      | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Оказано услуг руб. | Подрядчик                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                          | <b>866,522.44</b> | <b>846,986.33</b> | <b>742,436.78</b>  |                                                                               |
| <b>1. Текущий ремонт</b>                                             | <b>175,510.70</b> | <b>171,952.65</b> | <b>51,574.91</b>   |                                                                               |
| 1.1.Плановый текущий ремонт                                          | 175,510.70        | 171,952.65        | 51,574.91          |                                                                               |
| 1.1.1.Установка электросчетчиков общего учета                        |                   |                   | 23,792.88          | ООО "ССС"                                                                     |
| 1.1.2.Установка запорной арматуры на системе ЦО                      |                   |                   | 11,213.49          | ООО "ЭСКО"                                                                    |
| 1.1.3.Монтаж почтовых ящиков подъезд №2,4                            |                   |                   | 16,568.54          | ООО "ССС"                                                                     |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b> | <b>616,075.12</b> | <b>601,616.20</b> | <b>616,075.12</b>  |                                                                               |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                | <b>56,422.12</b>  | <b>55,278.30</b>  | <b>56,309.27</b>   | ОАО "Домоуправляющая<br>Компания Приокского района"                           |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги     | 18,514.51         | 18,139.17         | 18,477.48          | ООО "Центр-СБК"                                                               |
| <b>в т.ч.НДС</b>                                                     | <b>10,155.98</b>  |                   | <b>10,155.98</b>   |                                                                               |
| <b>Капитальный ремонт:</b>                                           |                   |                   |                    |                                                                               |
| Средства собственников                                               | 59,202.99         | 58,002.80         |                    | Денежные средства<br>располагаются на расчетном<br>счете ДК Приокского района |

|                                                                                                          |            |            |            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|--|
| Финансирование из бюджета                                                                                |            |            |            |  |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 9,628.80   |            |            |  |
| ВСЕГО                                                                                                    | 935,354.24 | 904,989.13 | 742,436.78 |  |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 305,534.68

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 59,202.99

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 698.68

Со своими пожеланиями и предложениями  
можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы  
содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки  
придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по  
тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).

С уважением, Генеральный директор ОАО

"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.Селиверстов