

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.Крылова д.4

Площадь жилых помещений: 1464,07

Площадь нежилых помещений: 71,3 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 72,093.13

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 75,318.10

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -16,330.34

| Статья расходов   | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Оказано услуг руб. | Подрядчик  |
|---|-------------------|-------------------|--------------------|--|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>   | <b>354,900.56</b> | <b>348,291.68</b> | <b>283,452.23</b>  |  |
| <b>1. Текущий ремонт</b>  | <b>71,387.05</b>  | <b>70,215.85</b>  | <b>0.00</b>        |  |
| 1.1.Плановый текущий ремонт   | 71,387.05         | 70,215.85         | 0.00               |  |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>  | <b>252,869.62</b> | <b>247,934.69</b> | <b>252,869.62</b>  |  |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>22,949.08</b>  | <b>22,572.57</b>  | <b>22,903.18</b>   | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги  | 7,694.82          | 7,568.58          | 7,679.43           | ООО "Центр-СБК"                                  |
| <b>в т.ч.НДС</b>  | <b>4,130.83</b>   |                   | <b>4,130.83</b>    |  |
| <b>Капитальный ремонт:Ремонт кровли обособленного выхода,монтаж металлической двери</b>                         |                   |                   | <b>41,522.94</b>   |  |
| Средства собственников  | 29,840.62         | 29,351.05         | 41,522.94          | ООО "ССС"  |
| Финансирование из бюджета   |                   |                   |                    |  |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>4,814.40</b>   |                   |                    |  |

|              |                   |                   |                   |  |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| <b>ВСЕГО</b> | <b>389,555.59</b> | <b>377,642.73</b> | <b>324,975.17</b> |  |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **143,480.18**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **63,635.78**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-11,515.94**

Со своими пожеланиями и предложениями  
можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы  
содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки  
придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по  
тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО  
"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.Селиверстов