

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: ул.Карбышева д.1

Площадь жилых помещений: 3 259,62 кв.м.

Площадь нежилых помещений: 50,2 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -341,460.16

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 7,013.29

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 4,027.20

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	919,330.63	902,211.29	755,009.64	
1. Текущий ремонт	164,173.00	161,685.17	0.00	
1.1.Планный текущий ремонт	164,173.00	161,685.17	0.00	
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	681,157.88	667,647.73	681,157.88	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	54,254.85	53,432.69	54,146.34	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	19,744.90	19,445.70	19,705.41	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	9,765.87		9,765.87	
Капитальный ремонт:				
Средства собственников	67,914.54	66,885.38		Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	4,027.20		5,108.67	Замена запорной арматуры - ООО "ЭСКО"

Средства полученные от арендаторов и собственников нежилых помещений	991,272.37	969,096.67	760,118.31	
--	------------	------------	------------	--

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -177,287.16

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 74,927.83

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 2,945.73

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селин