

**Отчет Дому управляющей Компании Приокского района о выполнении  
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: пр.Гагарина д.226

Площадь: 3 938,45 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 209,148.75

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 188,011.29

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 14,124.04

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1,083,228.47</b>	<b>1,067,180.19</b>	<b>1,497,982.99</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>199,571.89</b>	<b>197,352.01</b>	<b>614,504.57</b>	
1.1.Планный текущий ремонт	199,571.89	197,352.01	614,504.57	
1.1.1.Установка электросчетчика общего учета			38,327.11	ООО "ССС"
1.1.2.Монтаж освещения МОП			151,976.42	ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт рустов			218,175.03	ООО "ССС"
1.1.4.Декоративный ремонт подъезда №1,2			206,026.01	ООО "ССС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>794,574.38</b>	<b>781,736.86</b>	<b>794,574.38</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>65,953.25</b>	<b>65,219.64</b>	<b>65,821.34</b>	ОАО "Дому управляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	23,128.95	22,871.68	23,082.69	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>11,871.59</b>		<b>11,871.59</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>			<b>2,363,718.00</b>	
<b>Средства собственников</b>	<b>73,218.92</b>	<b>72,404.49</b>	<b>261,230.20</b>	ООО "МИЛС"
<b>Финансирование из бюджета</b>			<b>2,102,487.80</b>	

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	14,124.04			
<b>ВСЕГО</b>	<b>1,170,571.43</b>	<b>1,139,584.68</b>	<b>1,759,213.19</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -205,783.93

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 0.00

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 28,248.08

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО  
"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.Селиверс