

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пр.Гагарина д.220

Площадь жилых помещений: 11 025,62 кв.м.

Площадь нежилых помещений: 47,5 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -521,239.93

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 197,713.07

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 30,080.20

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>3,092,685.90</b>	<b>3,033,379.06</b>	<b>3,119,608.51</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>559,898.96</b>	<b>551,155.10</b>	<b>587,323.82</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	559,898.96	551,155.10	587,323.82	
1.1.1.Монтаж освещения МОП,ревизия ВРУ,электроснабжение лифтов			362,626.15	ООО "ССС"
1.1.2.Ремонт кровли кв.157,158,160 лест.клетка под№3			207,007.91	ЗАО "Проект-НН"
1.1.3.Ремонт балконных блит кв.53,122,161			17,689.76	ООО "ССС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>2,281,661.94</b>	<b>2,235,020.74</b>	<b>2,281,661.94</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>185,031.85</b>	<b>182,142.24</b>	<b>184,661.79</b>	ОАО "Домоуправляющая К Приокского района
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	66,093.15	65,060.98	65,960.96	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>33,305.73</b>		<b>33,305.73</b>	

<b>Капитальный ремонт:</b>				
Средства собственников	211,971.54	208,661.21		Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	30,080.20			
<b>ВСЕГО</b>	<b>3,334,737.64</b>	<b>3,242,040.27</b>	<b>3,119,608.51</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода **-548,664.79**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **409,684.61**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **60,160.40**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Л.