

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пр.Гагарина д.198

Площадь: 3 870,38 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 147,622.02

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 180,390.85

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 14,124.04

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1,078,891.34</b>	<b>995,802.99</b>	<b>1,403,182.95</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>196,936.68</b>	<b>174,079.28</b>	<b>521,404.47</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	196,936.68	174,079.28	521,404.47	
1.1.1.Установка электросчетчика общего учета			37,721.76	
1.1.2.Замена козырька над входом в подъезд №1			65,767.41	С
1.1.3.Замена почтовых ящиков под.№1			20,357.09	
1.1.4.Замена стояков трубопроводов ГВС и ХВС			296,043.23	С
1.1.5.Ремонт кровли кв.71			99,906.64	С
1.1.6.Ремонт балкона кв.69			1,608.34	
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>793,863.93</b>	<b>743,857.21</b>	<b>793,863.93</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>65,082.38</b>	<b>57,528.61</b>	<b>64,952.22</b>	ОАО "Дом П
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	23,008.35	20,337.89	22,962.33	С
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>11,714.83</b>		<b>11,714.83</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	71,526.13	63,224.47		Денежные р.счете ОА

Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	14,124.04			
<b>ВСЕГО</b>	<b>1,164,541.51</b>	<b>1,059,027.46</b>	<b>1,403,182.95</b>	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -176,845.77

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 251,916.98

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 28,248.08

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО

"Домоуправляющая Компания Приокского района"