

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пр.Гагарина д.180

Площадь: 5303,82

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 271,627.56

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 260,813.68

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -120,384.13

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1,725,917.35	1,577,251.37	2,152,340.93	
1. Текущий ремонт	344,176.17	315,225.27	770,896.06	
1.1. Плановый текущий ремонт	344,176.17	315,225.27	770,896.06	
1.1.1. Установка электросчетчиков общего учета			35,238.14	ООО "ССС"
1.1.2. Замена окон в подъездах			300,000.50	ООО "ССС"
1.1.3. Ремонт входных групп и монтаж металлических козырьков под. №1,2,5,6			139,614.21	ООО "ССС"
1.1.4. Утепление температурного шва			48,972.25	ООО "ССС"
1.1.5. Замена стояка холодного водоснабжения			58,551.90	ООО "ССС"
1.1.6. Ремонт бетонной площадки подъезд №3,4,7			35,525.58	ООО "ССС"
1.1.7. Монтаж окон ПВХ			152,993.48	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1,233,585.51	1,126,332.78	1,233,585.51	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	110,643.67	101,336.71	110,422.39	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	37,512.00	34,356.62	37,436.97	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	19,915.86		19,915.86	
Капитальный ремонт: Ремонт кровли			1,739,762.06	
Средства собственников	149,682.49	137,091.72	410,496.17	ЗАО "Проект-НН"
Финансирование из бюджета			1,329,265.89	
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	26,240.40		5,600.00	Очистка кровли от снега
ВСЕГО	1,901,840.24	1,714,343.09	2,568,437.10	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -155,092.34

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода -0.00

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -99,743.73

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверс