

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пр.Гагарина д.160

Площадь жилых помещений: 2 982,98 кв.м.

Площадь нежилых помещений: 91,9 кв.м.

Категория: 2

|   |            |
|---|------------|
| Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода     | 128,364.29 |
| Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода | 160,429.12 |
| Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода      | -4,940.36  |

| Статья расходов  | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Оказано услуг руб. | Подрядчик  |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|--|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                          | <b>839,231.09</b> | <b>769,804.84</b> | <b>758,951.54</b>  |  |
| <b>1. Текущий ремонт</b>   | <b>155,378.74</b> | <b>143,066.20</b> | <b>75,237.87</b>   |  |
| 1.1.Планный текущий ремонт   | 155,378.74        | 143,066.20        | 75,237.87          |  |
| 1.1.1.Установка электросчетчиков общего учета                        |                   |                   | 37,734.98          | ООО "ССС"  |
| 1.1.2.Ремонт кровли (парапет)  |                   |                   | 37,502.89          | ООО "ПКС"  |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b> | <b>614,511.67</b> | <b>562,892.67</b> | <b>614,511.67</b>  |  |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                | <b>51,348.58</b>  | <b>47,279.61</b>  | <b>51,245.88</b>   | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги     | 17,992.09         | 16,566.36         | 17,956.11          | ООО "Центр-СБК"                                  |
| <b>в т.ч.НДС</b>   | <b>9,242.74</b>   |                   | <b>9,242.74</b>    |  |
| <b>Капитальный ремонт</b>  |                   |                   |                    |  |

|  |                   |                   |                   |  |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| Средства собственников   | 60,373.62         | 55,589.49         |                   | Денежные средства располагают<br>расчетном счете ДК приокского р |
| Финансирование из бюджета  |                   |                   |                   |  |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет<br>размещения оборудования и рекламы в местах<br>общего пользования) | 3,636.00          |                   |                   |  |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>903,240.71</b> | <b>825,394.32</b> | <b>758,951.54</b> |  |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода **208,505.16**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **220,802.75**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец  
периода **-1,304.36**

Со своими пожеланиями и предложениями  
можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы  
содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки  
придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по  
тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО  
"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.Сел