

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пр.Гагарина д.114

Площадь жилых помещений: 3853,33

Площадь нежилых помещений: 1428,7 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 74,211.20

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 195,875.56

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -55,549.22

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1,109,167.70	1,054,203.80	1,144,910.59	
1. Текущий ремонт	221,825.03	211,307.89	257,758.21	
1.1.Плановый текущий ремонт	221,825.03	211,307.89	257,758.21	
1.1.1.Замена водосточных труб			30,578.83	ООО "Щербинино"
1.1.2.Ремонт кровли			188,501.02	ООО "АлСтрой-НН"
1.1.3.Ремонт вентканалов кв.11			38,678.36	ООО "ССС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	792,197.32	752,261.59	792,197.32	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	71,310.97	67,929.98	71,168.35	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	23,834.38	22,704.34	23,786.71	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС				
Капитальный ремонт				
Средства собственников	82,551.16	78,637.26		Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	13,452.00		15,398.89	Очитска кровли от снега.Монтаж козырька металлического
ВСЕГО	1,205,170.86	1,132,841.05	1,160,309.48	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **38,278.02**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **278,426.72**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-57,496.11**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селиверстов