

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пр.Гагарина д.108

Площадь жилых помещений: 3252,54

Площадь нежилых помещений: 571 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 124,359.86

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 174,716.63

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -18,722.51

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	889,309.03	807,811.99	1,231,872.93	
1. Текущий ремонт	178,547.97	162,554.23	521,265.08	
1.1.Плановый текущий ремонт	178,547.97	162,554.23	521,265.08	
1.1.1.Ремонт системы электроснабжения			158,180.40	ООО "ССС"
1.1.2.Ремонт фасада			124,895.44	ЗАО "Проект-НН"
1.1.3.Ремонт кровли кв.14,38,39,26,48,27			238,189.24	ЗАО "Проект-НН"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	634,154.68	575,513.52	634,154.68	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	57,398.52	52,256.95	57,283.73	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	19,207.86	17,487.28	19,169.45	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	10,331.73		10,331.73	
Капитальный ремонт:Ремонт фасада			174,660.31	
Средства собственников	71,084.04	64,716.57	174,660.31	ЗАО "Проект-НН"
Финансирование из бюджета				

Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	5,380.80		163,773.41	Отбивка штукатурки фасада-ООО "ССС", Ремонт перекрытия кв.26, Установка запорной арматуры ООО "Эско", Очистка кровли от снега
ВСЕГО	965,773.87	872,528.55	1,570,306.65	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -218,357.25

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 71,140.36

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -177,115.12

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.Селивер