

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: пр.Гагарина д.104

Площадь жилых помещений: 6620,77

Площадь нежилых помещений 1083,10 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -560,867.15

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 317,994.90

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 3,715.78

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1,800,238.44</b>	<b>1,601,091.38</b>	<b>1,460,379.15</b>	
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>360,404.59</b>	<b>337,627.03</b>	<b>0.00</b>	
1.1.Плановый текущий ремонт	360,404.59	337,627.03	0.00	
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>1,285,025.61</b>	<b>1,118,440.00</b>	<b>1,285,025.61</b>	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>115,860.69</b>	<b>108,538.29</b>	<b>115,628.97</b>	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	38,947.54	36,486.06	38,869.65	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>20,854.92</b>		<b>20,854.92</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>				
Средства собственников	147,138.68	137,839.52		Денежные средства размещаются в ОАО "ДК Приокского района"
Финансирование из бюджета				
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>16,850.40</b>		<b>81,410.99</b>	Замена запорной арматуры "ЭСКО". Замена задвижек. Замена ХВС в подвале кв.97

<b>ВСЕГО</b>	<b>1,964,227.52</b>	<b>1,738,930.90</b>	<b>1,541,790.14</b>	
--------------	---------------------	---------------------	---------------------	--

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -200,462.56

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 465,133.59

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -60,844.81

Со своими пожеланиями и предложениями  
можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы  
содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки  
придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по  
тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО  
"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.