

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении  
договора управления многоквартирным домом за 2013 год**

По адресу: пр.Гагарина д.80

Площадь жилых помещений: 3693,12

Площадь нежилых помещений: 33,4 кв.м.

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -421,256.97

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 195,540.91

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода -1,999.05

| Статья расходов  | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Оказано услуг руб. | Подрядчик   |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>  | <b>875,018.84</b> | <b>876,256.67</b> | <b>702,797.31</b>  |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>   | <b>172,073.09</b> | <b>172,693.89</b> | <b>0.00</b>        |   |
| 1.1.Планный текущий ремонт   | 172,073.09        | 172,693.89        | 0.00               |   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>                                     | <b>628,725.90</b> | <b>629,075.17</b> | <b>628,725.90</b>  |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>  | <b>55,317.02</b>  | <b>55,516.59</b>  | <b>55,206.38</b>   | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"                    |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги   | 18,902.83         | 18,971.03         | 18,865.02          | ООО "Центр-СБК"   |
| <b>в т.ч.НДС</b>   | <b>9,957.06</b>   |                   | <b>9,957.06</b>    |   |
| <b>Капитальный ремонт</b>  |                   |                   |                    |   |
| Средства собственников   | 70,122.64         | 70,375.62         |                    | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |
| Финансирование из бюджета  |                   |                   |                    |   |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 1,416.00          |                   |                    |   |

|              |                   |                   |                   |  |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| <b>ВСЕГО</b> | <b>946,557.47</b> | <b>946,632.29</b> | <b>702,797.31</b> |  |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -249,183.88

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 265,663.54

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -583.05

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО  
"Домоуправляющая Компания Приокского  
района"

О.Ю.Селиверстов