

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2013 год

По адресу: ул.Вологодина д.5

Площадь: 3076,47

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 119,447.76

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 158,410.78

Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода 1,432.15

| Статья расходов  | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб.  | Подрядчик   |
|--|------------------------|------------------------|---------------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>                          | <b>773,555.48</b>      | <b>712,710.48</b>      | <b>1,140,058.02</b> |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>   | <b>159,680.72</b>      | <b>147,473.81</b>      | <b>526,319.31</b>   |   |
| 1.1.Плановый текущий ремонт  | 159,680.72             | 147,473.81             | 526,319.31          |   |
| 1.1.1.Ремонт отмостки  |                        |                        | 57,745.92           | ООО "ПКС"   |
| 1.1.2.Ремонт кровли кв.17,38,57,79                                   |                        |                        | 234,705.16          | ООО "АлСтрой-НН"  |
| 1.1.3.Ремонт балкона кв.18   |                        |                        | 4,606.25            | ООО "ССС"   |
| 1.1.4.Монтаж козырьков металлических                                 |                        |                        | 91,732.36           | ООО "ССС"   |
| 1.1.5.Монтаж окон ПВХ  |                        |                        | 26,590.08           | ООО "ССС"   |
| 1.1.6.Замена розлива ЦО  |                        |                        | 110,939.54          | ООО "СКС"   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b> | <b>545,846.52</b>      | <b>502,408.90</b>      | <b>545,846.52</b>   |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>                | <b>51,333.19</b>       | <b>47,408.99</b>       | <b>51,230.52</b>    | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"                  |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги     | 16,695.05              | 15,418.79              | 16,661.66           | ООО "Центр-СБК"   |
| <b>в т.ч.НДС</b>   | <b>9,239.97</b>        |                        | <b>9,239.97</b>     |   |
| <b>Капитальный ремонт</b>  |                        |                        |                     |   |
| Средства собственников   | 61,197.22              | 56,518.95              |                     | Денежные средства размещены на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |

|  |                   |                   |                     |   |
|--|-------------------|-------------------|---------------------|---|
| Финансирование из бюджета  |                   |                   |                     |   |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 5,380.80          |                   |                     | Покраска бордюрного камня кровли от снега |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>840,133.50</b> | <b>769,229.43</b> | <b>1,140,058.02</b> |   |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -247,190.83

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 219,608.00

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 6,812.95

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**

С уважением, Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"

О.Ю.С