

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: Ботанический сад д.2А

Площадь: 71,89 кв.м.

Категория: 5

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 5 537,20

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 0,00

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>13 399,04</b>	<b>5 992,78</b>	<b>9 042,38</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>3 828,55</b>	<b>1 712,25</b>	<b>0,00</b>		
1.1. Плановый текущий ремонт	3 003,69	1 343,34	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	824,86	368,91	0,00		
1.2.1.					
1.2.2.					
1.2.3.					
1.2.4.					
1.2.5.					
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>8 439,00</b>	<b>3 774,47</b>	<b>7 913,16</b>	Услуга	
2.1.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования	808,02	361,39	806,41	Услуга	ООО "СКС"
2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание	606,02	271,04	604,80	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования	249,06	111,61		Услуга	
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов				Услуга	
2.3. Электротехнические работы	606,02	271,04	604,80	Услуга	ООО "СКС"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	6 169,89	2 759,40	5 897,15	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	3 863,36	1 727,88	3 855,63	Услуга	
2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	3 863,36	1 727,88	3 855,63	Услуга	ООО "СКС"
2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей				Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов				Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	134,67	60,23	134,40	Услуга	ООО "Росдезгарант"

2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	<b>774,35</b>	<b>346,33</b>	<b>512,40</b>		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	50,50	22,59		Услуга	
2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	109,42	48,94		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	513,43	229,63	512,40	Услуга	ООО "Вектор"
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв)	101,00	45,17		Услуга	
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	1 271,25	<b>568,50</b>	<b>1 268,71</b>	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	<b>126,25</b>	<b>56,47</b>	<b>126,00</b>	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	Отсутствует				
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>850,11</b>	<b>380,21</b>	<b>848,41</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
<b>4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги в т.ч. НДС</b>	<b>281,38</b>	<b>125,85</b>	<b>280,82</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>153,02</b>		<b>153,02</b>		
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)					
<b>ВСЕГО</b>	<b>13 399,04</b>		<b>9 042,38</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **8 540,90**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **0,00**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>			<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"			243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"			246-14-63
МП "Теплоэнерго"			299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**