

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Ботанический сад д.1А

Площадь: 52,29 кв.м.

Категория: 6

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	4 680,62	3 905,46	4 289,11		
1. Текущий ремонт	160,45	431,63	0,00		
1.1.Плановый текущий ремонт	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	160,45	431,63	0,00		
1.2.1.					
1.2.2.					
1.2.3.					
1.2.4.					
1.2.5.					
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	4 173,48	3 210,57	3 943,11	Услуга	
2.1.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования	233,49	170,36	233,03	Услуга	ООО "СКС"
2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание	263,30	192,11	262,77	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования	98,27	103,87		Услуга	
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов				Услуга	
2.3.Электротехнические работы	382,53	279,11	381,76	Услуга	ООО "СКС"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	3 195,89	2 465,12	3 065,55	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	2 354,79	1 718,15	2 350,08	Услуга	
2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	2 354,79	1 718,15	2 350,08	Услуга	ООО "СКС"
2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей				Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов				Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	79,49	58,00	79,33	Услуга	ООО "Росдезгарант"

2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	278,20	202,99	153,70		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	29,81	21,75		Услуга	
2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	59,61	43,50		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	154,01	112,37	153,70	Услуга	ООО "Вектор"
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв)	34,78	25,37		Услуга	
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	408,89	431,61	408,07	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	74,52	54,37	74,37	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	Отсутствует				
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	248,40	181,24	247,90	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	98,29	82,01	98,10	Услуга	ООО "Центр-СБК"
5. НДС					
Капитальный ремонт					

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации	Телефон
ОАО "Нижегородоблгаз"	430-91-30
ОАО "Энергосбыт"	243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"	246-14-63
МП "Теплоэнерго"	299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.