

## Отчет Дому управляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Батумская д.21

Площадь: 5 055,22 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

11 967,02

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

0,00

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>1 290 723,41</b>	<b>1 301 641,37</b>	<b>1 554 776,42</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>311 877,47</b>	<b>315 213,93</b>	<b>536 407,26</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>230 300,97</b>	<b>232 515,22</b>	<b>442 956,93</b>		
1.1.1.Замена стояка горячего водоснабжения			2 513,02		ООО "ПКС"
1.1.2.Ремонт участка розлива центрального отопления			135 108,18		ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт электроосвещения в подъезде			239 083,56		ООО "Коммуналстрой"
1.1.4. Ремонт крыльца,покрытия кровли входа			26 794,27		ООО "ССС"
1.1.5.Установка электросчетчика общего учета			39 457,90		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	<b>81 576,50</b>	<b>82 698,71</b>	<b>93 450,33</b>		
1.2.1. Монтаж системы освещения в подвале			42 911,00		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2. Монтаж системы освещения на тех.этаже			23 724,11		ООО "АРС Приокского района"
1.2.3.Замена участка розлива центрального отопления			26 815,22		ООО "АРС Приокского района"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>875 502,18</b>	<b>882 416,15</b>	<b>915 232,09</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>76 295,48</b>	<b>76 676,82</b>	<b>76 142,89</b>	Услуга	ОАО "Дому управляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>27 048,28</b>	<b>27 334,47</b>	<b>26 994,18</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>13 733,19</b>		<b>13 733,19</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>				
Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования	<b>7 320,80</b>		<b>20 041,33</b>		Ремонт кровли входа в подвал
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 298 044,21</b>		<b>1 574 817,75</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

-200 688,93

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

0,00

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

-12 720,53

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>				<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.r52.ru">www.dkpriok.r52.ru</a>				

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52