

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Батумская д.6

Площадь: 205,97 кв.м.

Категория: 6

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>22 134,02</b>	<b>18 398,81</b>	<b>21 244,97</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>1 030,30</b>	<b>857,23</b>	<b>0,00</b>		
1.1. Плановый текущий ремонт	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	1 030,30	857,23	0,00		
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>19 535,99</b>	<b>16 238,60</b>	<b>19 680,37</b>	Услуга	
2.1.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования	1 036,74	861,61	1 034,67	Услуга	ООО "ПКС"
2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание	1 169,09	971,60	1 166,75	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования	631,46	525,74	1 364,00	Услуга	ООО "Нижегородтепломонтаж"
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов				Услуга	
2.3. Электротехнические работы	1 698,49	1 411,57	1 695,09	Услуга	ООО "ПКС"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	15 000,21	12 468,09	14 419,86	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	10 455,64	8 689,38	10 434,73	Услуга	
2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	10 455,64	8 689,38	10 434,73	Услуга	ООО "ПКС"
2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей				Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов				Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	352,93	293,31	352,23	Услуга	ООО "Росдезгарант"

2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	<b>1 235,27</b>	<b>1 026,59</b>	<b>682,44</b>		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	132,35	109,99		Услуга	
2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	264,70	219,98		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	683,81	568,29	682,44	Услуга	ООО "Вектор"
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв)	154,41	128,32		Услуга	
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	<b>2 625,50</b>	<b>2 183,83</b>	<b>2 620,25</b>	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	<b>330,87</b>	<b>274,98</b>	<b>330,21</b>	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	Отсутствует				
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>1 102,92</b>	<b>916,60</b>	<b>1 100,71</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>464,81</b>	<b>386,38</b>	<b>463,88</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>198,52</b>		<b>198,52</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>					

### Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации	Телефон
ОАО "Нижегородоблгаз"	430-91-30
ОАО "Энергосбыт"	243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"	246-14-63
МП "Теплоэнерго"	299-93-40

Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте [www.dkpriok.ru](http://www.dkpriok.ru)

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

**(831) 464-15-11, 464-15-20**

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

**(831) 464-14-71**

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

**(831) 465-00-52**

Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).