

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Батумская д.2

Площадь: 513,68 кв.м.

Категория: 6

| Статья расходов | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Количество | Подрядчик |
|---|------------------------|------------------------|--------------------|------------|-----------------------------|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 56 376,08 | 51 779,16 | 61 639,77 | | |
| 1. Текущий ремонт | 2 624,17 | 2 407,12 | 0,00 | | |
| 1.1. Плановый текущий ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.1.1. | | | | | |
| 1.1.2. | | | | | |
| 1.1.3. | | | | | |
| 1.2. Аварийно-восстановительные работы | 2 624,17 | 2 407,12 | 0,00 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 49 758,88 | 45 702,84 | 57 654,73 | Услуга | |
| 2.1.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования | 2 640,58 | 2 426,93 | 2 635,30 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание | 2 977,68 | 2 736,75 | 2 971,72 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования | 1 608,44 | 1 447,11 | 1 660,00 | Услуга | ООО "Нижегоротепломонтаж" |
| 2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов | | | | Услуга | |
| 2.3. Электротехнические работы | 4 326,06 | 3 976,04 | 4 317,41 | Услуга | ООО "СК" |
| 2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 38 206,12 | 35 116,00 | 46 070,30 | Услуга | |
| 2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории | 26 630,55 | 24 475,88 | 26 577,29 | Услуга | |
| 2.4.1.1. Уборка придомовых площадей | 26 630,55 | 24 475,88 | 26 577,29 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей | | | | Услуга | |
| 2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов | | | | Услуга | |
| 2.4.2. Дератизация и дезинсекция | 898,92 | 826,19 | 897,12 | Услуга | ООО "Росдезгарант" |
| 2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 3 146,23 | 2 891,67 | 11 080,52 | | |

| | | | | | |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|--------|--|
| 2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров | 337,10 | 309,82 | | Услуга | |
| 2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения | 674,19 | 619,64 | | Услуга | |
| 2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др. | 1 741,66 | 1 600,74 | 1 801,70 | Услуга | ООО "Вектор" |
| 2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв): Устройство металлического козырька под.№1 | 393,28 | 361,46 | 9 278,82 | Услуга | ООО "ССС" |
| 2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов | 6 687,69 | 6 147,71 | 6 674,31 | Услуга | ООО "РЭП 2" |
| 2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов | 842,74 | 774,55 | 841,05 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем | Отсутствует | | | | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 2 809,13 | 2 581,84 | 2 803,51 | Услуга | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 1 183,90 | 1 087,36 | 1 181,53 | Услуга | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч.НДС | 505,64 | | 505,64 | | |
| Капитальный ремонт | | | | | |

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

| Наименование организации | Телефон |
|------------------------------|-----------|
| ОАО "Нижегородоблгаз" | 430-91-30 |
| ОАО "Энергосбыт" | 243-07-99 |
| МП "Нижегородский водоканал" | 246-14-63 |
| МП "Теплоэнерго" | 299-93-40 |

Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.ru

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.