

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.27

Площадь: 4547,83

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 59 620,80

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 147 385,06

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	967 481,46	927 545,61	1 403 657,69		
1. Текущий ремонт	238 471,71	228 325,37	677 543,45		
1.1.Плановый текущий ремонт	190 349,62	182 250,74	677 543,45		
1.1.1. Ремонт системы электроснабжения, замена ВРУ			79 700,00		ЗАО "Проект-НН"
1.1.2. Замена стояков ХВС, канализации			173 950,00		ЗАО "Проект-НН"
1.1.3. Ремонт подъездов №3,4,6, замена почтовых ящиков			182 531,55		ООО "ССС"
1.1.4. Ремонт кровли кв.18			143 164,42		ЗАО "Проект-НН"
1.1.5. Утепление температурного шва, ремонт рустов			60 151,96		ООО "ССС"
1.1.6. Установка общедомового прибора учета электроэнергии			38 045,52		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	48 122,09	46 074,63	0,00		
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	645 720,98	620 989,73	642 992,04	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	61 257,86	58 752,06	61 135,35	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	22 030,91	19 478,46	21 986,85	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	11 026,42		11 026,42		
Капитальный ремонт	81 609,57	79 263,39			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	19 740,24				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
ВСЕГО	1 068 831,27		1 403 657,69		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-427 573,03**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **228 994,63**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 19 740,24

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.