

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.20

Площадь: 3835,95

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **72 714,81**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **121 170,86**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>795 180,08</b>	<b>785 219,98</b>	<b>1 525 810,57</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>201 443,43</b>	<b>200 067,60</b>	<b>888 583,79</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>160 793,41</b>	<b>159 695,21</b>	<b>660 103,42</b>		
1.1.1. Электромонтажные работы			48 355,57		ООО "ССС"
1.1.2.Замена радиаторов ЦО кв.77			4 098,24		ООО "СКС"
1.1.3.Замена розлива центрального отопления			305 310,86		ООО "ССС"
1.1.4. Монтаж прибора учета электроэнергии			23 809,48		ООО "ССС"
1.1.5.Замена запорной арматуры на системе ЦО			14 863,29		ООО "СКС"
1.1.6.Ремонт металлической кровли			119 832,53		ООО "АлСтрой-НН"
1.1.7.Утепление наружных стен кв.7			143 833,45		ООО "ССС"
<b>1.2. Аварийно-восстановительные работы</b>	<b>40 650,02</b>	<b>40 372,39</b>	<b>228 480,37</b>		
1.2.1.Восстановление освещения в МОП			44 764,15		ООО "СКС"
1.2.2.Замена розлива ГВС			183 716,22		ООО "АРС Приокского района"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>523 878,56</b>	<b>517 237,47</b>	<b>567 508,41</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>51 746,08</b>	<b>51 425,29</b>	<b>51 642,59</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>18 112,01</b>	<b>16 489,62</b>	<b>18 075,79</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>9 314,29</b>		<b>9 314,29</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>67 296,74</b>	<b>66 295,83</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>22 572,24</b>		<b>20 667,42</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>885 049,06</b>		<b>1 546 477,99</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-426 595,20**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **188 467,61**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

1 904,82

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>				<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**