

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Арсеньева д.5

Площадь: 5 701,56 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

-274,03

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

185 837,94

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 398 346,97	1 384 583,78	2 114 222,39		
1. Текущий ремонт	351 869,22	347 876,48	1 084 962,15		
1.1.Плановый текущий ремонт	259 832,24	256 608,51	808 827,22		
1.1.1.Замена стояков ХВС и ГВС			445 788,79		ЗАО "Проект-НН"
1.1.2.Замена розлива центрального отопления			199 606,09		ООО "АРС"
1.1.3.Ремонт межпанельных стыков кв.26,64			113 946,08		ООО "ССС"
1.1.4.Ремонт крыльца			11 710,39		ООО "ССС"
1.1.5.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			37 775,87		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	92 036,97	91 267,97	276 134,93		
1.2.1.Замена ВРУ			60 702,98		ООО "АРС"
1.2.1.Замена розлива центрального отопления			215 431,95		ООО "АРС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	931 295,36	924 519,09	914 308,21	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	83 761,70	83 251,48	83 594,18	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	31 420,69	28 936,74	31 357,85	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	15 077,11		15 077,11		
Капитальный ремонт	100 710,94	99 919,33			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования	18 957,40				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
ВСЕГО	1 518 015,32		2 114 222,39		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

-549 269,01

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

286 548,88

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

18 957,40

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52