

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.7

Площадь: 4687,47

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

68 971,76

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

142 941,03

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 010 020,52	964 518,60	1 204 671,36		
1. Текущий ремонт	244 465,89	233 706,29	397 658,67		
1.1.Плановый текущий ремонт	195 134,21	186 545,83	338 272,44		
1.1.1.Замена системы водоотведения			58 561,21		ООО "АРС Приокского района"
1.1.2.Замена ВРУ			35 350,80		ООО "АРС Приокского района"
1.1.3.Замена металлических дверей в подвал			86 904,63		ООО "ССС"
1.1.4.Замена стояков ЦО в подвале подъезда №6			10 986,75		ООО "СКС"
1.1.5.Ремонт кровли			91 378,57		ООО "ССС"
1.1.6.Замена почтовых ящиков			33 956,37		ООО "ССС"
1.1.7.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			21 134,11		ООО "СКС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	49 331,68	47 160,46	59 386,23		
1.2.1.Восстановление розлива ГВС (после пожара)			21 244,09		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2.Монтаж системы освещения в подвале			17 285,73		ООО "АРС Приокского района"
1.2.3.Замена стояков в подвале под.№6			14 833,79		ООО "СКС"
1.2.4.Восстановление электропроводки после пожара под.№6			6 022,62		ООО "СКС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	679 915,80	650 337,22	721 545,13	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	62 797,64	60 220,20	62 672,04	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	22 841,19	20 254,89	22 795,51	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	11 303,57		11 303,57		
Капитальный ремонт	77 655,21	74 508,34			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	22 572,24				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
ВСЕГО	1 110 247,97		1 204 671,36		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

-74 166,47

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

220 596,24

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

22 572,24

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.