

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Арсеньева д.4

Площадь: 3 821,3 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -135 438,03

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 127 059,04

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>938 185,31</b>	<b>916 501,94</b>	<b>867 951,17</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>235 750,71</b>	<b>231 412,74</b>	<b>158 030,76</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	174 086,37	170 699,89	0,00		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	61 664,34	60 712,85	158 030,76		
1.2.1. Монтаж системы освещения в подвале			47 466,10		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2.Ремонт системы водоотведения			43 735,87		ООО "АРС Приокского района"
1.2.3.Замена ВРУ			66 828,79		ООО "АРС Приокского района"
1.2.4.					
1.2.5.					
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>623 658,79</b>	<b>609 663,61</b>	<b>631 302,15</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>57 660,01</b>	<b>56 179,05</b>	<b>57 544,69</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	21 115,80	19 246,54	21 073,56	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>10 378,80</b>		<b>10 378,80</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>69 241,18</b>	<b>68 716,80</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>13 443,70</b>				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 020 870,20</b>		<b>867 951,17</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 38 648,35

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 196 300,22

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 13 443,70

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

ОАО "Нижегородоблгаз"

430-91-30

ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.r52.ru">www.dkpriok.r52.ru</a>				

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52