

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Терешковой д.6

Площадь: 3285,48

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

-19 027,56

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

0,00

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	687 803,91	673 391,38	1 061 928,81		
1. Текущий ремонт	172 448,42	169 109,81	523 502,16		
1.1.Плановый текущий ремонт	137 649,41	134 984,51	387 253,26		
1.1.1.Замена металлических дверей в подвал			26 335,17		ООО "ССС"
1.1.2.Замена канализационного стояка			2 150,18		ООО "ПКС"
1.1.3.Монтаж металлических ограждений в подъезде			4 622,38		ООО "ССС"
1.1.4.Ремонт шиферной кровли			275 518,84		ООО "АлСтрой-НН"
1.1.5.Монтаж общедомового прибора учета электроэнергии			24 514,69		ООО "ССС"
1.1.6.Ремонт подъезда №1			48 649,90		ООО "ССС"
1.1.7.Изоляция трубопроводов ЦО			5 462,10		ООО "ПКС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	34 799,01	34 125,30	136 248,90		
1.2.1.Монтаж системы освещения в подвале			57 731,72		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2.Ремонт системы ХВС			78 517,18		ООО "АРС Приокского района"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	456 613,56	446 729,75	479 802,21	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	44 298,04	43 410,60	44 209,45	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	14 443,88	14 141,22	14 414,99	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	7 973,65		7 973,65		
Капитальный ремонт					
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	5 380,80		79 208,77		Замена стояка ХВС кв.43,44,46,47,50,51,Монтаж металлической двери,Ремонт системы ХВС,Замена стояка ХВС кв.52,56.Ремонт водосточной системы-ООО "ПКС"
ВСЕГО	693 184,71		1 141 137,58		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -268 631,40

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 0,00

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -73 827,97

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.