

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Столетова д.7

Площадь: 365,66 кв.м.

Категория: 6

| Статья расходов | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Количество | Подрядчик |
|---|------------------------|------------------------|--------------------|------------|-----------------------------|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 44 315,16 | 44 427,33 | 41 242,33 | | |
| 1. Текущий ремонт | 2 062,71 | 2 069,36 | 0,00 | | |
| 1.1. Плановый текущий ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.1.1. | | | | | |
| 1.1.2. | | | | | |
| 1.1.3. | | | | | |
| 1.2. Аварийно-восстановительные работы | 2 062,71 | 2 069,36 | 0,00 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 39 113,65 | 39 211,52 | 38 109,82 | Услуга | |
| 2.1.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования | 2 075,68 | 2 080,66 | 2 071,53 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание | 2 340,66 | 2 346,28 | 2 335,98 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования | 1 264,26 | 1 268,70 | 1 438,00 | Услуга | ООО "Нижегородтепломонтаж" |
| 2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов | | | | Услуга | |
| 2.3. Электротехнические работы | 3 400,59 | 3 408,75 | 3 393,79 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 30 032,46 | 30 107,13 | 28 870,52 | Услуга | |
| 2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории | 20 933,48 | 20 983,72 | 20 891,61 | Услуга | |
| 2.4.1.1. Уборка придомовых площадей | 20 933,48 | 20 983,72 | 20 891,61 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей | | | | Услуга | |
| 2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов | | | | Услуга | |

| | | | | | |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|--------|--|
| 2.4.2. Дератизация и дезинсекция | 706,62 | 708,31 | 705,20 | Услуга | ООО "Росдезгарант" |
| 2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 2 473,15 | 2 479,09 | 1 366,33 | | |
| 2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров | 264,98 | 265,62 | | Услуга | |
| 2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения | 529,96 | 531,23 | | Услуга | |
| 2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др. | 1 369,07 | 1 372,35 | 1 366,33 | Услуга | ООО "Вектор" |
| 2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв): | 309,14 | 309,89 | | Услуга | |
| 2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов | 5 256,76 | 5 271,96 | 5 246,25 | Услуга | ООО "РЭП 2" |
| 2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов | 662,45 | 664,04 | 661,13 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем | Отсутствует | | | | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 2 208,17 | 2 213,47 | 2 203,76 | Услуга | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 930,62 | 932,97 | 928,76 | Услуга | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч. НДС | 397,47 | | 397,47 | | |
| Капитальный ремонт | | | | | |

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

| Наименование организации | Телефон |
|------------------------------|-----------|
| ОАО "Нижегородоблгаз" | 430-91-30 |
| ОАО "Энергосбыт" | 243-07-99 |
| МП "Нижегородский водоканал" | 246-14-63 |
| МП "Теплоэнерго" | 299-93-40 |

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.