

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Пятигорская д.23

Площадь: 2021,63

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 73 831,79

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 69 699,95

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>435 359,78</b>	<b>427 482,83</b>	<b>365 931,51</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>106 123,91</b>	<b>104 494,21</b>	<b>0,00</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>84 708,77</b>	<b>83 407,94</b>	<b>0,00</b>		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	<b>21 415,14</b>	<b>21 086,28</b>	<b>0,00</b>		
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>292 039,73</b>	<b>287 167,35</b>	<b>328 809,77</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>27 260,73</b>	<b>26 844,13</b>	<b>27 206,21</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>9 935,40</b>	<b>8 977,14</b>	<b>9 915,53</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>4 906,93</b>		<b>4 906,93</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>37 754,71</b>	<b>37 324,84</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>9 637,60</b>		<b>11 748,27</b>		Ремонт водосточной системы.Замена ввода ЦО-ООО "ПКС"
<b>ВСЕГО</b>	<b>482 752,09</b>		<b>377 679,78</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 158 540,57

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 107 454,66

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -2 110,67

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации				Телефон
<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>				<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**