

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Пятигорская д.18

Площадь: 1 761,91 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **21 701,30**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **58 181,23**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	450 745,43	425 180,11	644 080,73		
1. Текущий ремонт	108 371,19	103 025,51	303 124,67		
1.1.Плановый текущий ремонт	79 939,21	75 996,00	303 124,67		
1.1.1.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения			99 859,63		ООО "ССС"
1.1.2. Замена стояков канализации			19 794,04		ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт системы верхнего розлива ГВС			57 652,65		ООО "ССС"
1.1.4.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			36 876,15		ООО "ССС"
1.1.5.Ремонт вентканалов			88 942,20		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	28 431,99	27 029,51	0,00		
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	305 645,01	288 199,71	304 300,29	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	26 591,48	25 026,11	26 538,30	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	10 137,76	8 928,78	10 117,48	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	4 786,47		4 786,47		
Капитальный ремонт	32 980,94	31 434,99			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	10 752,80				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
ВСЕГО	494 479,18		644 080,73		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-201 484,17**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **91 162,18**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **10 752,80**

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52