

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Пятигорская д.14

Площадь: 3 757,13 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -236 993,42

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 160 722,42

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	929 079,61	960 899,34	1 077 833,43		
1. Текущий ремонт	231 093,59	241 284,36	338 358,59		
1.1.Плановый текущий ремонт	170 464,48	177 981,62	338 358,59		
1.1.1. Ремонт мусоропровода			40 026,79		ООО "ССС"
1.1.2. Монтаж металлических дверей и решеток на подвальные окна			50 587,27		ООО "ССС"
1.1.3.Замена ВРУ			52 890,52		ООО "АРС"
1.1.4.Замена элеваторного узла системы ЦО			68 543,92		ООО "ССС"
1.1.5.Установка узлов учета тепловой энергии			18 977,36		ООО "Коммуналстрой"
1.1.6.Установка узлов учета ХВС			6 459,49		ООО "Коммуналстрой"
1.1.7.Ремонт рулонной кровли кв.70,71			100 873,24		ООО "РВР"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	60 629,12	63 302,74	0,00		
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	620 477,42	641 462,47	662 121,26	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	56 704,36	57 973,63	56 590,95	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	20 804,23	20 178,89	20 762,62	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	10 206,78		10 206,78		
Капитальный ремонт:Установка общедомовых приборов учета .Замена лифта подъезд №1			1 444 947,00		ООО "Коммуналстрой"
Средства собственников	63 679,55	63 411,30	224 401,98		
Финансирование из бюджета			1 220 545,02		
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	13 425,80				Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК Приокского района
ВСЕГО	1 006 184,96		1 302 235,40		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-404 887,53**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **0,00**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **13 425,80**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52