

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Пятигорская д.8

Площадь: 3 843,69 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **15 090,22**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **128 150,21**

| Статья расходов | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Количество | Подрядчик |
|---|------------------------|------------------------|---------------------|------------|---|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 935 629,03 | 929 002,86 | 1 339 631,92 | | |
| 1. Текущий ремонт | 236 411,25 | 236 804,25 | 626 159,28 | | |
| 1.1.Плановый текущий ремонт | 174 387,01 | 174 676,90 | 574 282,86 | | |
| 1.1.1.Ремонт отмостки | | | 75 415,93 | | ООО "СКС" |
| 1.1.2.Замена электропроводки и освещения МОП | | | 65 875,62 | | ООО "СКС" |
| 1.1.3.Ремонт межпанельных стыков кв.33,34 | | | 49 973,20 | | ЗАО "Проект-НН" |
| 1.1.4.Ремонт входной группы | | | 99 988,61 | | ЗАО "Проект-НН" |
| 1.1.5.Монтаж окон ПВХ | | | 246 563,60 | | ООО "ССС" |
| 1.1.6.Установка общедомового прибора учета электроэнергии | | | 36 465,90 | | ООО "ССС" |
| 1.2. Аварийно-восстановительные работы | 62 024,25 | 62 127,35 | 51 876,42 | | |
| 1.2.1.Замена ВРУ | | | 51 876,42 | | ООО "АРС Приокского района" |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 620 150,63 | 615 174,39 | 634 563,63 | Услуга | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 58 009,15 | 57 515,16 | 57 893,13 | Услуга | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 21 057,99 | 19 509,06 | 21 015,88 | Услуга | ООО "Центр-СБК" |
| в т.ч. НДС | 10 441,65 | | 10 441,65 | | |
| Капитальный ремонт | 69 986,30 | 69 867,73 | | | Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района" |
| Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования) | 12 009,80 | | 23 592,01 | | Ремонт рустов кв.5 - ООО "ССС" |
| ВСЕГО | 1 017 625,13 | | 1 363 223,93 | | |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-384 805,63**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **198 136,51**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-11 582,21**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

| ОАО "Нижегородоблгаз" | | | | 430-91-30 |
|---|--|--|--|------------------|
| ОАО "Энергосбыт" | | | | 243-07-99 |
| МП "Нижегородский водоканал" | | | | 246-14-63 |
| МП "Теплоэнерго" | | | | 299-93-40 |
| Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru | | | | |

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52