

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Пятигорская д.8

Площадь: 3 843,69 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода 15 090,22

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 128 150,21

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	935 629,03	929 002,86	1 339 631,92		
1. Текущий ремонт	236 411,25	236 804,25	626 159,28		
1.1.Плановый текущий ремонт	174 387,01	174 676,90	574 282,86		
1.1.1.Ремонт отмостки			75 415,93		ООО "СКС"
1.1.2.Замена электропроводки и освещения МОП			65 875,62		ООО "СКС"
1.1.3.Ремонт межпанельных стыков кв.33,34			49 973,20		ЗАО "Проект-НН"
1.1.4.Ремонт входной группы			99 988,61		ЗАО "Проект-НН"
1.1.5.Монтаж окон ПВХ			246 563,60		ООО "ССС"
1.1.6.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			36 465,90		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	62 024,25	62 127,35	51 876,42		
1.2.1.Замена ВРУ			51 876,42		ООО "АРС Приокского района"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	620 150,63	615 174,39	634 563,63	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	58 009,15	57 515,16	57 893,13	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	21 057,99	19 509,06	21 015,88	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	10 441,65		10 441,65		
Капитальный ремонт	69 986,30	69 867,73			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	12 009,80		23 592,01		Ремонт рустов кв.5 - ООО "ССС"
ВСЕГО	1 017 625,13		1 363 223,93		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -384 805,63

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 198 136,51

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -11 582,21

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52