

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Невская д.21

Площадь: 2 674,25 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **57 043,96**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **77 632,07**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>660 503,13</b>	<b>656 392,86</b>	<b>705 970,79</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>164 518,15</b>	<b>164 842,93</b>	<b>184 223,04</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>121 355,59</b>	<b>121 595,17</b>	<b>38 166,06</b>		
1.1.1.Замена запорной арматуры,розлива и участков стояков ХВС			38 166,06		ООО "СКС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	<b>43 162,56</b>	<b>43 247,77</b>	<b>146 056,98</b>		
1.2.1.Ремонт розлива ГВС			77 950,92		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2.Замена канализации в подвале			68 106,06		ООО "АРС Приокского района"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>440 870,87</b>	<b>437 774,95</b>	<b>466 743,86</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>40 359,60</b>	<b>39 990,73</b>	<b>40 278,88</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>14 754,52</b>	<b>13 784,25</b>	<b>14 725,01</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>7 264,73</b>		<b>7 264,73</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>43 574,31</b>	<b>43 508,79</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>3 636,00</b>		<b>57 388,73</b>		Ремонт освещения в подвале.Замена запорной арматуры на системе ЦО.Замена участка системы водоотведения в подвале-ООО "СКС"
<b>ВСЕГО</b>	<b>707 713,44</b>		<b>763 359,52</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **140 233,49**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **121 206,38**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-53 752,73**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>				<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.r52.ru">www.dkpriok.r52.ru</a>				

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52