

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Медицинская д.9

Площадь: 5983,25

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **157 713,28**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **198 874,78**

| Статья расходов   | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб.  | Количество | Подрядчик   |
|---|------------------------|------------------------|---------------------|------------|---|
| <b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>   | <b>1 293 447,24</b>    | <b>1 241 949,00</b>    | <b>1 028 274,75</b> |            |   |
| <b>1. Текущий ремонт</b>  | <b>314 083,19</b>      | <b>302 821,83</b>      | <b>40 139,91</b>    |            |   |
| 1.1.Плановый текущий ремонт   | <b>250 703,18</b>      | <b>241 714,29</b>      | <b>36 158,80</b>    |            |   |
| 1.1.1.Ремонт кровли   |                        |                        | 36 158,80           |            | ООО "РВР"   |
| 1.2. Аварийно-восстановительные работы  | <b>63 380,02</b>       | <b>61 107,54</b>       | <b>3 981,11</b>     |            |   |
| 1.2.1.Замена ввода ХВС  |                        |                        | 3 981,11            |            | ООО "ПКС"   |
| <b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>  | <b>869 210,67</b>      | <b>835 235,22</b>      | <b>878 201,77</b>   | Услуга     |   |
| <b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>80 680,57</b>       | <b>77 811,02</b>       | <b>80 519,21</b>    | Услуга     | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"  |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги  | <b>29 472,80</b>       | <b>26 080,93</b>       | <b>29 413,85</b>    | Услуга     | ООО "Центр-СБК"   |
| <b>в т.ч.НДС</b>  | <b>14 522,50</b>       |                        | <b>14 522,50</b>    |            |   |
| <b>Капитальный ремонт:Ремонт кровли</b>   |                        |                        | <b>1 315 005,43</b> |            | ЗАО "Проект-НН"   |
| Средства собственников  | <b>110 019,42</b>      | <b>106 604,48</b>      | <b>308 894,20</b>   |            |   |
| Финансирование из бюджета   |                        |                        | <b>1 006 111,23</b> |            |   |
| <b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b> | <b>22 089,60</b>       |                        | <b>96 956,20</b>    |            | Ремонт системы центрального отопления .Установка общедомового прибора учета электроэнергии.Замена труб и радиаторов ЦО кв.114.Замена труб и радиаторов ЦО на лест.клетке под.№4.Замена радиаторов и труб кв.10-ООО "ПКС", ООО "ССС" |
| <b>ВСЕГО</b>  | <b>1 425 556,26</b>    |                        | <b>1 434 125,15</b> |            |   |

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **372 257,65**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **0,00**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-74 866,60**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

| <b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b> |  |  |  | <b>430-91-30</b> |
|------------------------------|--|--|--|------------------|
| ОАО "Энергосбыт"             |  |  |  | 243-07-99        |
| МП "Нижегородский водоканал" |  |  |  | 246-14-63        |
| МП "Теплоэнерго"             |  |  |  | 299-93-40        |

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**