

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: пос.Малиновая гряда д.2

Площадь: 70,39 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

2 777,81

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

0,00

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>10 073,15</b>	<b>10 744,58</b>	<b>6 925,28</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>2 934,03</b>	<b>3 129,43</b>	<b>0,00</b>		
1.1. Плановый текущий ремонт	2 301,92	2 455,15	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	632,12	674,28	0,00		
1.2.1.					
1.2.2.					
1.2.3.					
1.2.4.					
1.2.5.					
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>6 276,12</b>	<b>6 694,60</b>	<b>6 064,01</b>	Услуга	
2.1.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования	619,22	660,52	617,98	Услуга	ООО "РЭП 1"
2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание	464,41	495,39	463,48	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования				Услуга	
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов				Услуга	
2.3. Электротехнические работы	464,41	495,39	463,48	Услуга	ООО "РЭП 1"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	4 728,08	5 043,30	4 519,07	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	2 960,62	3 158,11	2 954,70	Услуга	
2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	2 960,62	3 158,11	2 954,70	Услуга	ООО "Правобережье"
2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей				Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов				Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	103,20	110,09	103,00	Услуга	ООО "Росдезгарант"
2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	593,41	633,00	392,67		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	38,70	41,28		Услуга	

2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	83,85	89,45		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	393,46	419,71	392,67	Услуга	ООО "Вектор"
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв):	77,40	82,56		Услуга	
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	<b>974,09</b>	<b>1 038,90</b>	<b>972,14</b>	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	<b>96,75</b>	<b>103,21</b>	<b>96,56</b>	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	Отсутствует				
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>651,47</b>	<b>694,92</b>	<b>650,16</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
<b>4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги в т.ч. НДС</b>	<b>211,54</b>	<b>225,63</b>	<b>211,11</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>Капитальный ремонт</b>					
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)					Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>ВСЕГО</b>	<b>10 073,15</b>		<b>6 925,28</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

**5 079,73**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

**0,00**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>			<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"			243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"			246-14-63
МП "Теплоэнерго"			299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru).**