

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Луганская д.5

Площадь: 1 994,92 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -88 826,99

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 65 433,31

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>510 659,86</b>	<b>495 711,01</b>	<b>555 208,75</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>122 703,34</b>	<b>120 043,08</b>	<b>148 414,09</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	90 511,21	88 548,89	0,00		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	32 192,13	31 494,19	148 414,09		
1.2.1.Ревизия этажных электрощитов			90 725,37		ООО "АРС"
1.2.2.Замена ВРУ			57 688,72		ООО "АРС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>346 394,63</b>	<b>336 101,88</b>	<b>365 315,90</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>30 108,16</b>	<b>29 156,11</b>	<b>30 047,95</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	11 453,73	10 409,93	11 430,82	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>5 419,47</b>		<b>5 419,47</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>35 860,89</b>	<b>35 942,22</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования</b>	<b>7 320,80</b>				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>ВСЕГО</b>	<b>553 841,55</b>		<b>555 208,75</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 1 684,22

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 101 294,19

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 7 320,80

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>			<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"			243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"			246-14-63
МП "Теплоэнерго"			299-93-40

Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте [www.dkpriok.r52.ru](http://www.dkpriok.r52.ru)

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52