

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Ларина д.5А

Площадь: 1 946,34 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -84 125,91

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 62 650,85

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>498 219,44</b>	<b>493 401,75</b>	<b>501 321,46</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>119 715,22</b>	<b>119 483,68</b>	<b>111 336,76</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>88 307,04</b>	<b>88 136,25</b>	<b>111 336,76</b>		
1.1.1.Замена элеваторного узла			78 008,42		ООО "СКС"
1.1.2.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			33 328,34		ООО "СКС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	<b>31 408,18</b>	<b>31 347,43</b>	<b>0,00</b>		
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>337 958,31</b>	<b>334 536,39</b>	<b>349 519,87</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>29 374,94</b>	<b>29 020,24</b>	<b>29 316,19</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>11 170,98</b>	<b>10 361,44</b>	<b>11 148,64</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч. НДС</b>	<b>5 287,49</b>		<b>5 287,49</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>34 810,08</b>	<b>34 555,16</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>5 831,20</b>		<b>11 553,31</b>		Замена стояка ХВС-ООО "СКС"
<b>ВСЕГО</b>	<b>538 860,72</b>		<b>512 874,77</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -107 155,62

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 97 460,93

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -5 722,11

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

ОАО "Нижегородоблгаз"

430-91-30

ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.ru">www.dkpriok.ru</a>				

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственный отдел: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.ru](http://www.dkpriok.ru).**