

# Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Ларина д.5

Площадь: 2 936,92 кв.м.

Категория: 1

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -403 943,80

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 0,00

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>797 035,01</b>	<b>760 196,55</b>	<b>824 870,62</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>192 022,00</b>	<b>183 886,39</b>	<b>0,00</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	144 898,73	138 409,11	0,00		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	47 123,27	45 477,28	0,00		
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>537 697,51</b>	<b>513 247,45</b>	<b>757 689,75</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>49 426,78</b>	<b>47 098,58</b>	<b>49 327,92</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	17 888,72	15 964,13	17 852,94	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>8 896,82</b>		<b>8 896,82</b>		
<b>Капитальный ремонт:</b>					
Средства собственников	55 007,18	52 555,03			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Прочие доходы - Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования</b>	<b>6 766,08</b>		<b>84 260,92</b>		Ремонт кровли над машинным отделением и козырьком-ООО "ССС"
<b>ВСЕГО</b>	<b>858 808,27</b>		<b>909 131,54</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода -259 045,07

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 55 007,18

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -77 494,84

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>	<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"	243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"	246-14-63

МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.r52.ru">www.dkpriok.r52.ru</a>				

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52