

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Ларина д.3

Площадь: 2 882,4 кв.м.

Категория: 1

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **103 983,61**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **51 945,78**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	785 772,21	764 898,49	1 078 154,82		
1. Текущий ремонт	188 615,13	184 416,61	470 216,11		
1.1.Плановый текущий ремонт	142 327,92	138 808,20	394 817,73		
1.1.1.Замена стояков ГВС,ХВС			194 770,36		ООО "ССС"
1.1.2.Замена стояков водоотведения			74 305,21		ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт кровли			90 927,19		ООО "АлСтрой-НН"
1.1.4.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			34 814,97		ООО "СКС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	46 287,21	45 608,41	75 398,38		
1.2.1.Ремонт системы горячего водоснабжения			75 398,38		ООО "АРС Приокского района"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	530 949,86	517 222,69	541 863,91	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	48 549,77	47 196,32	48 452,67	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	17 657,45	16 062,87	17 622,13	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	8 738,96		8 738,96		
Капитальный ремонт:Ремонт мягкой кровли			251 736,15		ЗАО "Проект-НН"
Средства собственников	55 261,97	53 452,16	107 207,74		
Финансирование из бюджета			144 528,41		
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	6 766,08				
ВСЕГО	847 800,25		1 185 362,56		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-148 506,20**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **0,00**

Сальдо по статье "прочие доходы" **6 766,08**

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"

430-91-30

ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52