

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Горная д.12

Площадь: 5 669,17 кв.м

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **-40 916,09**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **205 805,58**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 449 003,27	1 475 280,22	1 963 076,69		
1. Текущий ремонт	348 995,10	355 594,86	846 082,73		
1.1.Плановый текущий ремонт	257 709,90	262 301,91	744 641,23		
1.1.1.Замена розлива ХВС			46 843,49		ООО "АРС"
1.1.2.Замена розлива ГВС			81 713,43		ООО "АРС"
1.1.3.Ремонт системы центрального отопления под.№1,2			234 093,89		ООО "АРС"
1.1.4.Ремонт системы электроснабжения			96 576,76		ООО "ССС"
1.1.5.Монтаж квартирного стояка под.№1,2			231 481,17		ООО "ССС"
1.1.6.Замена ввода центрального отопления			15 893,15		ООО "СКС"
1.1.7.Установка электросчетчика общего учета			38 039,34		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	91 285,20	93 292,95	101 441,50		
1.2.1.Монтаж системы освещения в подвале			40 423,03		ООО "АРС"
1.2.2.Ремонт системы центрального отопления			61 018,47		ООО "АРС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	982 250,95	1 001 766,47	999 472,26	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	85 375,98	86 938,01	85 205,23	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	32 381,24	30 980,88	32 316,47	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	15 367,68		15 367,68		
Капитальный ремонт	97 147,11	98 401,64			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	13 081,60				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
ВСЕГО	1 559 231,98		1 963 076,69		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-527 847,43**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **302 952,69**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

13 081,60

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52