

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении
договора управления многоквартирным домом за 2012 год**

По адресу: ул.Горная д.6

Площадь: 1 952,83 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

11 885,14

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

65 361,76

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	501 113,57	501 644,23	545 235,95		
1. Текущий ремонт	120 684,79	121 470,07	139 079,77		
1.1.Плановый текущий ремонт	89 117,77	89 601,50	0,00		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	31 567,02	31 868,57	139 079,77		
1.2.1. Монтаж системы освещения в подвале			35 009,03		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2.Ремонт парapета			4 332,23		ООО "ССС"
1.2.3.Ремонт электроосвещения			99 738,51		
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	339 667,39	340 136,98	365 476,31	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	29 523,48	29 502,65	29 464,43	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	11 237,91	10 534,53	11 215,44	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	5 314,23		5 314,23		
Капитальный ремонт	35 473,03	35 572,93			Денежные средства размещаются на р/счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	5 027,20		13 072,05		Замена запорной арматуры-ООО "СКС"
ВСЕГО	541 613,80		558 308,00		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

101 002,91

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

100 834,79

сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

-8 044,85

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"	430-91-30
-----------------------	------------------

ОАО "Энергосбыт"	243-07-99
------------------	-----------

МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52