

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Горная д.2А

Площадь: 2 732,33 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -38 490,67

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 92 301,82

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	699 973,01	684 097,49	992 326,13		
1. Текущий ремонт	168 568,50	165 689,84	381 309,11		
1.1.Плановый текущий ремонт	124 476,73	122 219,88	345 923,30		
1.1.1. Замена розлива ГВС			197 960,00		ЗАО "Проект-НН"
1.1.2.Ревизия этажных щитов			63 811,45		ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт крыльца			46 701,56		ЗАО "Проект-НН"
1.1.4.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			37 450,29		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	44 091,76	43 469,96	35 385,81		
1.2.1.Монтаж системы освещения в подвале			24 411,23		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2.Замена запорной арматуры на стояки ЦО			4 385,01		ООО "СКС"
1.2.3. Замена стояка канализации кв.3			6 589,57		ООО "СКС"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	474 436,91	463 805,67	554 163,35	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	41 237,48	40 235,94	41 155,00	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	15 730,13	14 366,05	15 698,67	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	7 422,75		7 422,75		
Капитальный ремонт	51 103,04	50 128,39			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	5 027,20		44 879,64		Утепление кв.3-ООО "ССС"
ВСЕГО	756 103,25		1 037 205,77		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -259 937,23

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 143 404,85

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -39 852,44

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52