

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Гжатская д.4

Площадь: 1 934,94 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -44 765,21

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 62 057,22

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	476 148,97	463 195,40	818 370,11		
1. Текущий ремонт	118 954,84	116 275,59	460 061,93		
1.1.Плановый текущий ремонт	87 840,31	85 769,82	241 581,99		
1.1.1.Замена стояков горячего и холодного водоснабжения			91 014,29		ООО "ССС"
1.1.2.Замена стояков ХВС и ГВС			72 454,46		ООО "ССС"
1.1.3.Ремонт системы центрального отопления			25 917,23		ООО "ПКС"
1.1.4.Установка общедомового прибора учета электроэнергии			37 346,90		ООО "ССС"
1.1.5.Ремонт крыльца			14 849,11		ООО "ПКС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	31 114,52	30 505,76	218 479,94		
1.2.1.Монтаж системы освещения в подвале			6 541,32		ООО "АРС Приокского района"
1.2.2.Замена ВРУ			62 860,29		ООО "АРС Приокского района"
1.2.3.Ревизия этажных щитков			111 173,56		ООО "АРС Приокского района"
1.2.4.Ремонт канализации по подвалу			37 904,77		ООО "АРС Приокского района"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	317 416,85	308 958,87	318 610,45	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	29 093,96	28 233,84	29 035,77	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	10 683,33	9 727,10	10 661,96	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	5 236,91		5 236,91		
Капитальный ремонт	33 614,37	33 174,34			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	4 027,20				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
ВСЕГО	513 790,54		818 370,11		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода -198 506,89

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 95 671,59

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода 4 027,20

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru				

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52