

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: пр.Гагарина д.160

Площадь: 2 982,98 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -7 531,66

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 103 619,74

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>732 676,15</b>	<b>717 873,58</b>	<b>578 083,73</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>184 032,60</b>	<b>180 968,63</b>	<b>11 365,66</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	135 895,95	133 490,17	0,00		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	48 136,64	47 478,46	11 365,66		
1.2.1.Замена стояка ХВС			11 365,66		ООО "СКС"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>487 087,43</b>	<b>477 870,71</b>	<b>505 285,06</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>45 010,51</b>	<b>43 958,89</b>	<b>44 920,48</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	16 545,62	15 075,35	16 512,53	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>8 101,89</b>		<b>8 101,89</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>56 809,38</b>	<b>55 702,98</b>			Денежные средства располагаются на расчетном счете ДК приокского района
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>3 636,00</b>		<b>8 576,36</b>		Ремонт системы водоотведения (подвал)-ООО "СКС"
<b>ВСЕГО</b>	<b>793 121,54</b>		<b>586 660,09</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода 128 364,29

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 160 429,12

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода -4 940,36

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

ОАО "Нижегородоблгаз"

430-91-30

ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.r52.ru">www.dkpriok.r52.ru</a>				

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52