

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: пр.Гагарина д.126

Площадь: 98,48 кв.м.

Категория: 6

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	11 958,78	12 264,65	12 401,58		
1. Текущий ремонт	556,56	571,14	0,00		
1.1. Плановый текущий ремонт	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	556,56	571,14	0,00		
1.2.1.					
1.2.2.					
1.2.3.					
1.2.4.					
1.2.5.					
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	10 555,19	10 824,89	11 556,24	Услуга	
2.1.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования	560,14	574,40	559,02	Услуга	ООО "ПКС"
2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание	631,65	647,73	630,39	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования	341,16	350,21	1 660,00	Услуга	ООО "Нижегородтепломонтаж"
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов				Услуга	
2.3. Электротехнические работы	917,68	941,04	915,85	Услуга	ООО "ПКС"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	8 104,55	8 311,51	7 790,98	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	5 649,11	5 792,89	5 637,81	Услуга	
2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	5 649,11	5 792,89	5 637,81	Услуга	ООО "ПКС"
2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей				Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов				Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	190,69	195,54	190,31	Услуга	ООО "Росдезгарант"

2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	667,41	684,39	368,72		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	71,51	73,33		Услуга	
2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	143,02	146,66		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	369,46	378,86	368,72	Услуга	ООО "Вектор"
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв)	83,43	85,55		Услуга	
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	1 418,57	1 455,37	1 415,73	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	178,77	183,32	178,41	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	Отсутствует				
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	595,90	611,06	594,71	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	251,13	257,56	250,63	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	107,26		107,26		
Капитальный ремонт					

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации	Телефон
ОАО "Нижегородоблгаз"	430-91-30
ОАО "Энергосбыт"	243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"	246-14-63
МП "Теплоэнерго"	299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.