

**Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении
договора управления многоквартирным домом за 2012 год**

По адресу: пр.Гагарина д.120

Площадь: 392,39 кв.м.

Категория: 6

| Статья расходов | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Количество | Подрядчик |
|---|------------------------|------------------------|--------------------|------------|-----------------------------|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 44 059,98 | 43 855,23 | 53 985,70 | | |
| 1. Текущий ремонт | 2 057,87 | 2 058,10 | 0,00 | | |
| 1.1.Плановый текущий ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.1.1. | | | | | |
| 1.1.2. | | | | | |
| 1.1.3. | | | | | |
| 1.2. Аварийно-восстановительные работы | 2 057,87 | 2 058,10 | 0,00 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 38 887,63 | 38 706,38 | 50 877,45 | Услуга | |
| 2.1.1.Содержание внутридомового инженерного оборудования | 2 057,87 | 2 058,10 | 2 053,75 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.1.2. Аварийно-ремонтное обслуживание | 2 320,57 | 2 345,79 | 2 315,93 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.1.3. Обслуживание внутридомового газового оборудования | 1 395,78 | 1 283,37 | 10 153,00 | Услуга | ООО "Нижегородтепломонтаж" |
| 2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов | | | | Услуга | |
| 2.3.Электротехнические работы | 3 371,40 | 3 385,91 | 3 364,66 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 29 742,02 | 29 633,20 | 32 990,11 | Услуга | |
| 2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории | 20 753,80 | 20 957,24 | 20 712,30 | Услуга | |
| 2.4.1.1. Уборка придомовых площадей | 20 753,80 | 20 957,24 | 20 712,30 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей | | | | Услуга | |
| 2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов | | | | Услуга | |
| 2.4.2. Дератизация и дезинсекция | 700,55 | 708,16 | 699,15 | Услуга | ООО "Росдезгарант" |

| | | | | | |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|---|
| 2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 2 451,93 | 2 390,05 | 5 754,60 | | |
| 2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров | 262,71 | 243,43 | | Услуга | |
| 2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения | 525,41 | 508,99 | | Услуга | |
| 2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др. | 1 357,32 | 1 349,94 | 1 354,60 | Услуга | ООО "Вектор" |
| 2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв): Очистка кровли от снега | 306,49 | 287,69 | 4 400,00 | Услуга | ООО "CCC" |
| 2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов | 5 178,97 | 4 913,84 | 5 168,61 | Услуга | ООО "РЭП 2" |
| 2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов | 656,77 | 663,90 | 655,45 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем | | | | Отсутствует | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 2 189,22 | 2 213,01 | 2 184,84 | Услуга | ОАО "Домуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги в т.ч.НДС | 925,26 | 877,74 | 923,41 | Услуга | ООО "Центр-СБК" |
| 394,06 | | | 394,06 | | |
| Капитальный ремонт | | | | | |

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

| Наименование организации | Телефон |
|------------------------------|-----------|
| ОАО "Нижегородоблгаз" | 430-91-30 |
| ОАО "Энергосбыт" | 243-07-99 |
| МП "Нижегородский водоканал" | 246-14-63 |

Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.ru

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru.