

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: пр.Гагарина д.101

Площадь: 3385,39

Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **104 091,47**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **101 927,53**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	1 016 649,89	966 990,86	1 721 781,32		
1. Текущий ремонт	177 300,26	170 358,63	880 528,24		
1.1.Плановый текущий ремонт	141 814,49	135 981,33	452 788,95		
1.1.1.Замена системы водоснабжения			128 985,85		ООО "СтройСервис"
1.1.2.Ремонт кровли кв.33			99 008,44		ООО "РВР"
1.1.3.Выполнение проекта на установку узлов учета электроэнергии			9 680,63		ООО "ССС"
1.1.4.Замена элеваторного узла			78 011,03		ООО "СКС"
1.1.5.Замена радиаторов на лестничных клетках			23 567,59		ООО "СКС"
1.1.6.Замена труб и радиаторов ЦО			21 708,05		ООО "СКС"
1.1.7.Замена почтовых ящиков			33 956,37		ООО "ССС"
1.1.8.Монтаж металлических козырьков			57 870,99		ООО "ССС"
1.2. Аварийно-восстановительные работы	35 485,77	34 377,30	427 739,29		
1.2.1.Замена розлива центрального отопления			427 739,29		ООО "АРС Приокского района"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	771 290,87	732 661,15	773 330,44	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	45 638,25	43 778,37	45 546,97	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	22 420,51	20 192,72	22 375,67	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	8 214,88		8 214,88		
Капитальный ремонт	56 447,71	53 604,42			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	5 664,00				Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
ВСЕГО	1 078 761,60		1 721 781,32		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода

-206 882,99

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода

158 375,24

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода

5 664,00

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.r52.ru